



Estado de Goiás
PREFEITURAMUNICIPAL DE BURITI ALEGRE

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Reforma e Ampliação do CRAS – Buriti Alegre/GO

1. Serviços Preliminares

- **Placa de Obra:** Confecção e instalação de placa metálica galvanizada com estrutura em madeira, conforme normas de comunicação visual exigidas.
- **Locação de Container Sanitário:** Instalação de container provisório com sanitários, chuveiros, lavatório e mictório para uso de operários durante a obra.
- **Locação Convencional de Obra (Tapume):** Montagem de tapume em tábuas corridas, devidamente pontaleadas, para isolamento e segurança do canteiro.

2. Reforma

2.1 Demolições

- **Demolição de alvenaria de bloco furado:** Execução manual sem reaproveitamento, com descarte em local adequado.
- **Demolição de revestimento cerâmico:** Remoção manual de pisos e azulejos existentes, sem reaproveitamento.
- **Remoção de louças:** Retirada de peças sanitárias existentes para substituição.

2.2 Instalações Hidráulicas

- **Vaso sanitário PCD:** Fornecimento e instalação de louça branca padrão acessibilidade.
- **Lavatório com coluna:** Instalação de lavatórios em louça branca, padrão popular.

2.3 Revestimentos e Pisos

- **Granilite:** Execução de piso granilite com 8 mm de espessura, preparo em betoneira, polimento em 4 etapas, selador e cera.
- **Porcelanato 60x60 cm:** Aplicação em ambientes internos com área superior a 10 m².
- **Revestimento cerâmico em paredes:** Placas esmaltadas 20x20 cm aplicadas em diagonal até altura total da parede.



Estado de Goiás
PREFEITURAMUNICIPAL DE BURITI ALEGRE

2.4 Pintura

- **Massa látex em paredes e tetos:** Aplicação de duas demãos com lixamento manual.
- **Pintura látex acrílica em paredes e tetos:** Duas demãos, padrão interno.
- **Textura acrílica em paredes externas:** Aplicação manual em duas cores.
- **Esmalte sintético em superfícies metálicas:** Aplicação a pincel ou rolo em duas demãos.

3. Ampliação – Salas

3.1 Fundações

- **Estacas tipo broca:** Escavação manual com trado e concretagem armada.
- **Sapata isolada e corridas:** Montagem de armações em aço CA-50, formas em madeira e concretagem fck 30 MPa.
- **Vigas baldrame:** Execução de armaduras, formas em madeira, concretagem e adensamento.

3.2 Estrutura

- **Pilares e vigas:** Armação em aço CA-50, formas em compensado plastificado, concretagem fck 25 MPa.
- **Cobertura:** Execução de vigas de cobertura em concreto armado, formas e concretagem.

3.3 Alvenaria

- **Blocos cerâmicos furados:** Alvenaria de vedação com preparo em betoneira.

3.4 Instalações Elétricas

- **Quadro de medição e distribuição:** Instalação de quadros metálicos, disjuntores monopolar, tripolar, cabos de cobre flexíveis e eletrodutos corrugados.
- **Tomadas e interruptores:** Instalação de tomadas de diversos tipos (baixa, média, alta) e interruptores modulares.
- **Luminárias LED:** Instalação de refletores retangulares bivolt.

3.5 Cobertura e Forro

- **Estrutura metálica para telhado:** Instalação de terças e telhas metálicas termoacústicas.
- **Forro em placas de gesso:** Fornecimento e instalação em ambientes internos.



Estado de Goiás
PREFEITURAMUNICIPAL DE BURITI ALEGRE

3.6 Piso

- **Piso granilite:** Execução de piso em salas ampliadas conforme descrito anteriormente.

4. Ampliação – Galpão

4.1 Fundações

- **Estacas escavadas mecanicamente:** Concreto lançado por caminhão betoneira.
- **Sapata e blocos de coroamento:** Escavação, formas em madeira, armaduras em aço e concretagem fck 30 MPa.

4.2 Estrutura

- **Pilares metálicos e treliças de cobertura:** Montagem e içamento com guindaste.
- **Telhamento termoacústico:** Cobertura com telhas metálicas de 30 mm, com calhas e condutores de águas pluviais.

4.3 Pisos

- **Contrapiso argamassado:** Traço 1:4 aplicado sobre laje.
- **Piso granilite:** Acabamento final polido com selador e cera.

4.4 Instalações Elétricas

- **Eletrodutos rígidos e cabos:** Instalação em paredes e forros, incluindo abraçadeiras, tomadas e interruptores.
- **Quadro de distribuição:** Fornecimento e instalação para até 6 disjuntores.
- **Disjuntores e proteções:** Inclusão de disjuntores bipolares de diversas capacidades.

5. Administração da Obra

- **Administração local:** Custos de gerenciamento, supervisão, controle técnico e administrativo da obra durante todo o período de execução.

A S ENGENHARIA E SERVICOS
LTDA-57732833000164

Assinado de forma digital por A S
ENGENHARIA E SERVICOS
LTDA-57732833000164
Dados: 2025.09.26 12:18:36 -03'00'

ENGENHEIRO CIVIL
EDUARDO SAUL CHIARELLO
CREA 1018241396D-GO